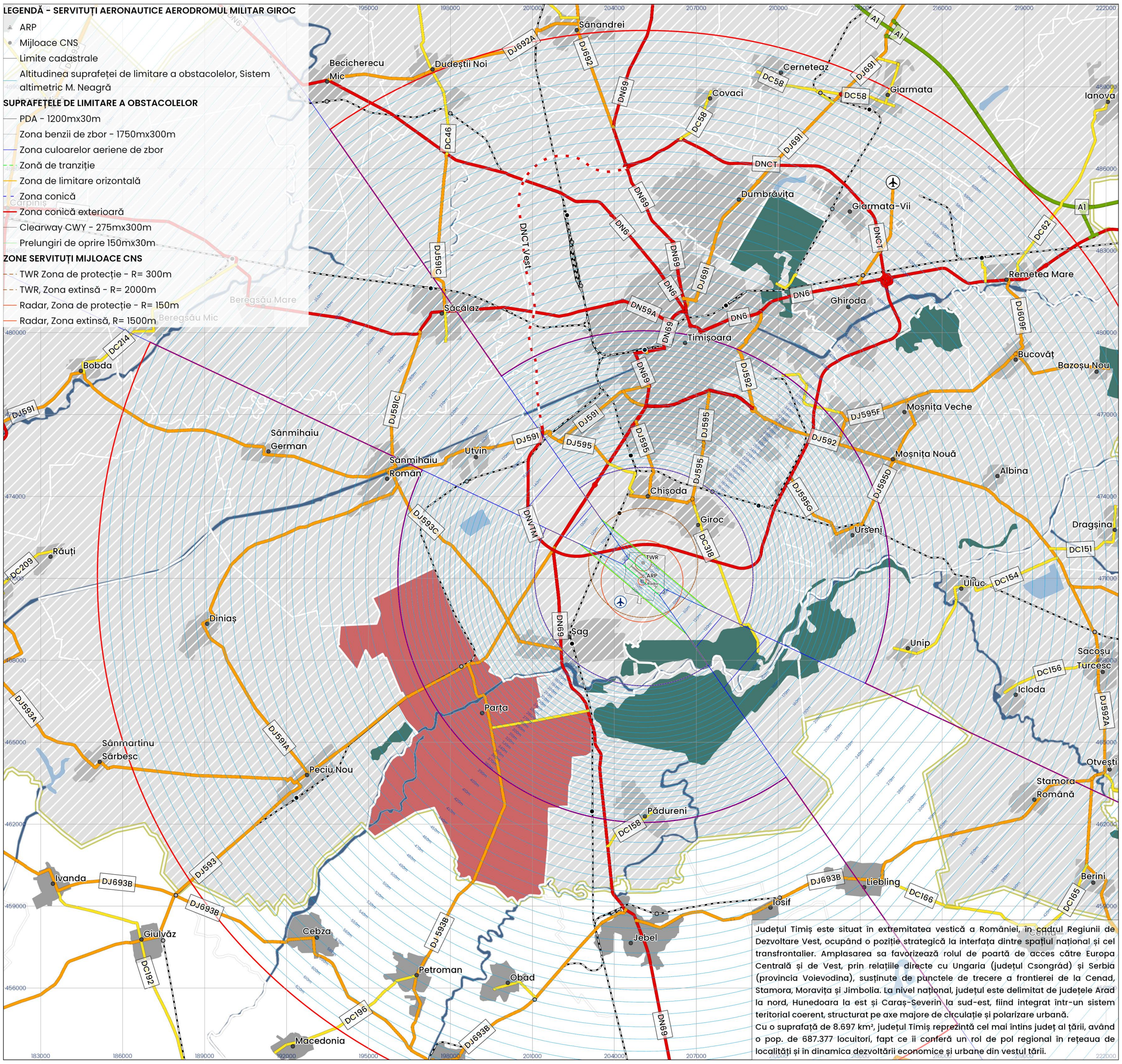


Județul Timiș este situat în extremitatea vestică a României, în cadrul Regiunii de Dezvoltare Vest, ocupând o poziție strategică la interfața dintre spațiul național și cel transfrontalier. Amplasarea sa favorizează rolul de poartă de acces către Europa Centrală și de Vest, prin relațiile directe cu Ungaria (județul Csongrád) și Serbia (provincia Voievodina), susținute de punctele de trecere a frontierei de la Cenad, Stamora, Moravița și Jimbolia. La nivel național, județul este delimitat de județele Arad la nord, Hunedoara la est și Caraș-Severin la sud-est, fiind integrat într-un sistem teritorial coerent, structurat pe axe majore de circulație și polarizare urbană.
Cu o suprafață de 8.697 km², județul Timiș reprezintă cel mai întins județ al țării, având o pop. de 687.377 locuitori, fapt ce îi conferă un rol de pol regional în rețeaua de localități și în dinamica dezvoltării economice și urbane din vestul țării.

ELABORAREA ÎN FORMAT DIGITAL A DOCUMENTAȚIEI DE AMENAJAREA TERITORIULUI - PLAN URBANISTIC GENERAL ÎN COMUNA PARȚA, JUDEȚUL TIMIȘ

LEGENDĂ

LIMITE
- Limita teritoriului aministrativ U.A.T.
- Zona Metropolitană Timișoara (cf. Legea 246/2022)
- Teritoriul administrativ al comunei Parța

INFRASTRUCTURA AERIANĂ
- Aeroportul Internațional Traian Vuia - Timișoara
- Aerodromul militar Giroc

REȚEAUA MAJORĂ DE CALE FERATĂ
- Cale ferată
- Haltă
- Gară

REȚEAUA MAJORĂ DE CIRCULAȚIE RUTIERĂ
- Autostradă
- Drum național
- Drum județean
- Drum comunal

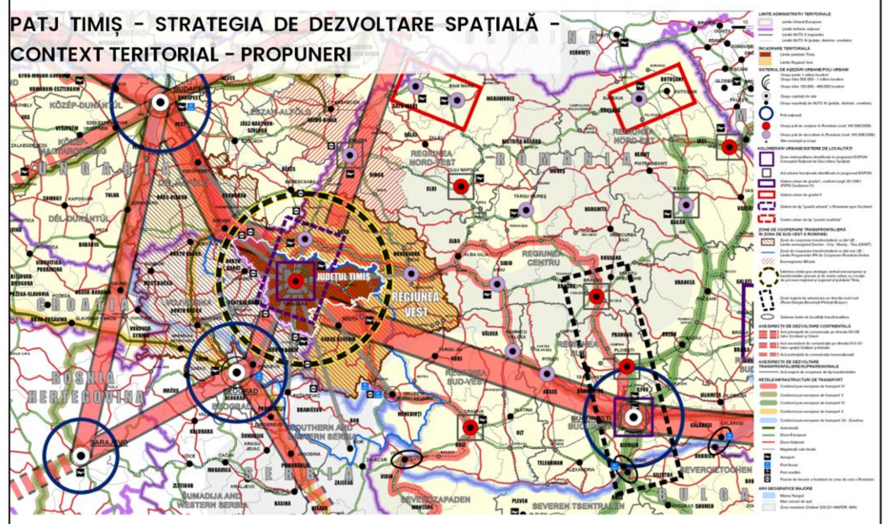
PROIECTE DE INFRASTRUCTURĂ AFLATE ÎN FAZĂ DE EXECUȚIE
- Proiect aflat în execuție - Centura de Vest (VO Timișoara Vest)

UNITĂȚI ADMINISTRATIV TERITORIALE
- Teritoriul intravilan al U.A.T.
- Localități

UTILIZAREA TERENURILOR

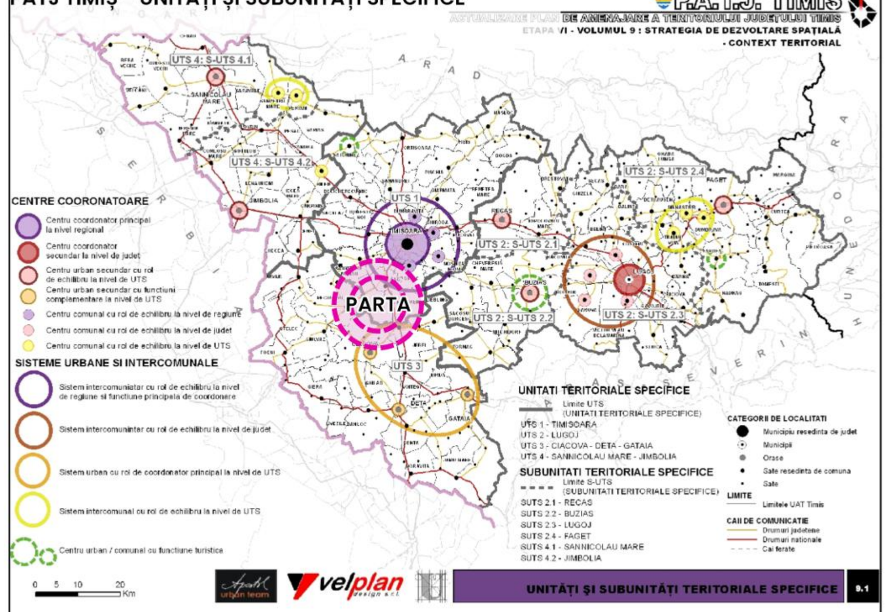
Cf. CORINE LAND COVER
- Păduri
- Cursuri de apă
- Corpuri de apă

PATJ TIMIȘ - STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ - CONTEXT TERITORIAL - PROPUNERI



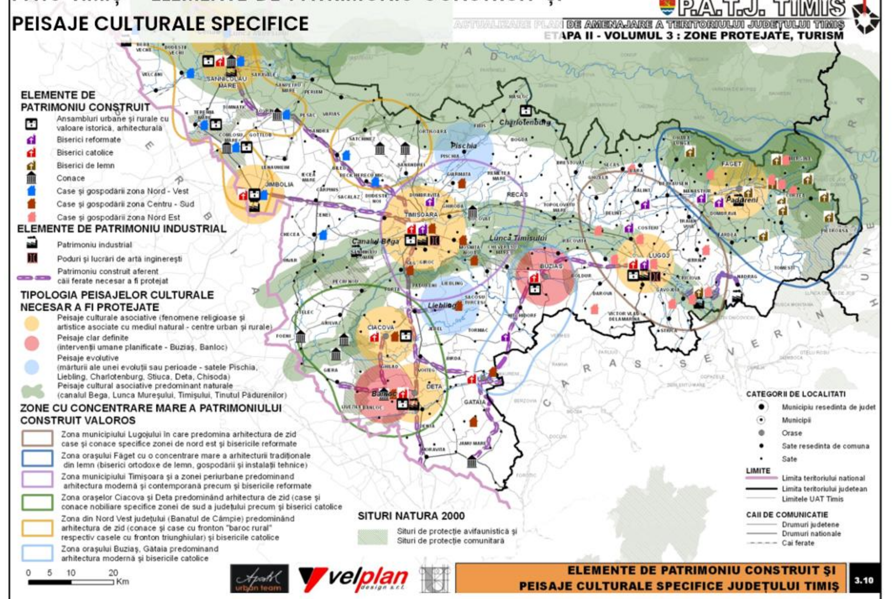
Conform P.A.T.J. Timiș, Volumul IX – Strategia de dezvoltare spațială - Context Teritorial, județul Timiș este definit ca teritoriu strategic de nivel regional și transfrontalier, integrat în Regiunea de Dezvoltare Vest și în sistemul de relații urbane vest-europene. Poziționarea sa la frontiera de vest a României favorizează integrarea în rețelele europene de transport și cooperare, precum și consolidarea relațiilor cu Ungaria și Serbia. Structura spațială a județului este organizată în jurul polului de dezvoltare Timișoara, cu rol metropolitan și regional, susținut de un sistem de poli urbani secundari care contribuie la echilibrarea teritorială și la distribuția funcțiunilor urbane. Dezvoltarea este articulată pe axe majore de dezvoltare teritorială, corelate cu infrastructura rutieră și feroviară de interes național și european, care asigură conectivitatea interjudețeană și transfrontalieră. Zona metropolitană a Municipiului Timișoara concentrează principalele dinamici economice și demografice ale județului, generând procese de polarizare funcțională și fluxuri de mobilitate zilnică, în timp ce teritoriile rurale și urbane mici sunt integrate prin rețele de accesibilitate și servicii.

PATJ TIMIȘ - UNITĂȚI ȘI SUBUNITĂȚI SPECIFICE



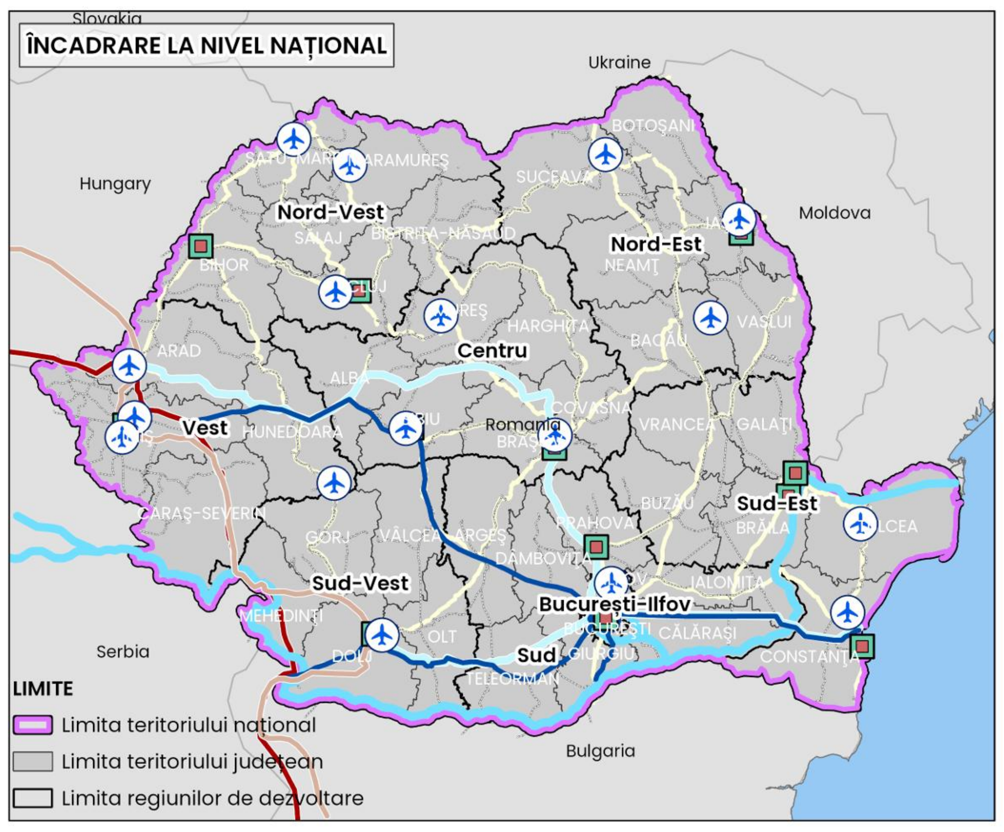
În vederea asigurării unei dezvoltări teritoriale echilibrate, P.A.T.J.Timiș organizează sistemul de așezări în 4 Unități Teritoriale Specifice (UTS) și 6 (S-UTS), structurate funcțional în jurul unor centre urbane cu roluri ierarhizate în rețeaua teritorială.
UTS 1 – Sistemul principal Timișoara este definit ca pol coordonator regional, concentrând funcții administrative, economice și de mobilitate, generând principalele fluxuri teritoriale și interregionale, din care face parte și comuna Parța.
UTS 2 – Sistemul principal Lugoj are rol de echilibru la nivel județean, fiind organizat în subsisteme cu funcții zonale și județene (Recaș, Buziaș, Lugoj, Făget), care asigură structurarea relațiilor funcționale în partea estică a județului.
UTS 3 – Sistemul Ciacova – Deta – Gătaia și UTS 4 – Sistemul Sânnicolau Mare – Jimbolia îndeplinesc roluri de echilibru teritorial în sudul și vestul județului, inclusiv în relația transfrontalieră cu Ungaria și Serbia, susținând coeziunea și conectivitatea teritoriului.

PATJ TIMIȘ - ELEMENTE DE PATRIMONIU CONSTRUIT ȘI PEISAJE CULTURALE SPECIFICE



Din perspectiva elementelor de patrimoniu construit și a peisajelor culturale specifice județului Timiș, comuna Parța se poziționează într-un areal cu concentrare ridicată de patrimoniu valoros. În aria municipiului Timișoara și a zonei periurbane predomină arhitectura modernă și contemporană, alături de edificii de cult reformate, în timp ce comuna Parța se află și în zona caracterizată de arhitectura de zid, specifică spațiului rural, cu locuințe tradiționale, conace nobiliare și biserici catolice. D.p.d.v. al tipologiilor de peisaje culturale naturale ce necesită protecție, teritoriul comunei este tranzitat de râului Timiș, încadrat ca arie naturală protejată – Lunca Timișului (ROSCI0109), sit Natura 2000, care conferă perspective naturale valoroase și un potențial de agrement turistic în relație cu așezările rurale.

ÎNCADRARE LA NIVEL NAȚIONAL



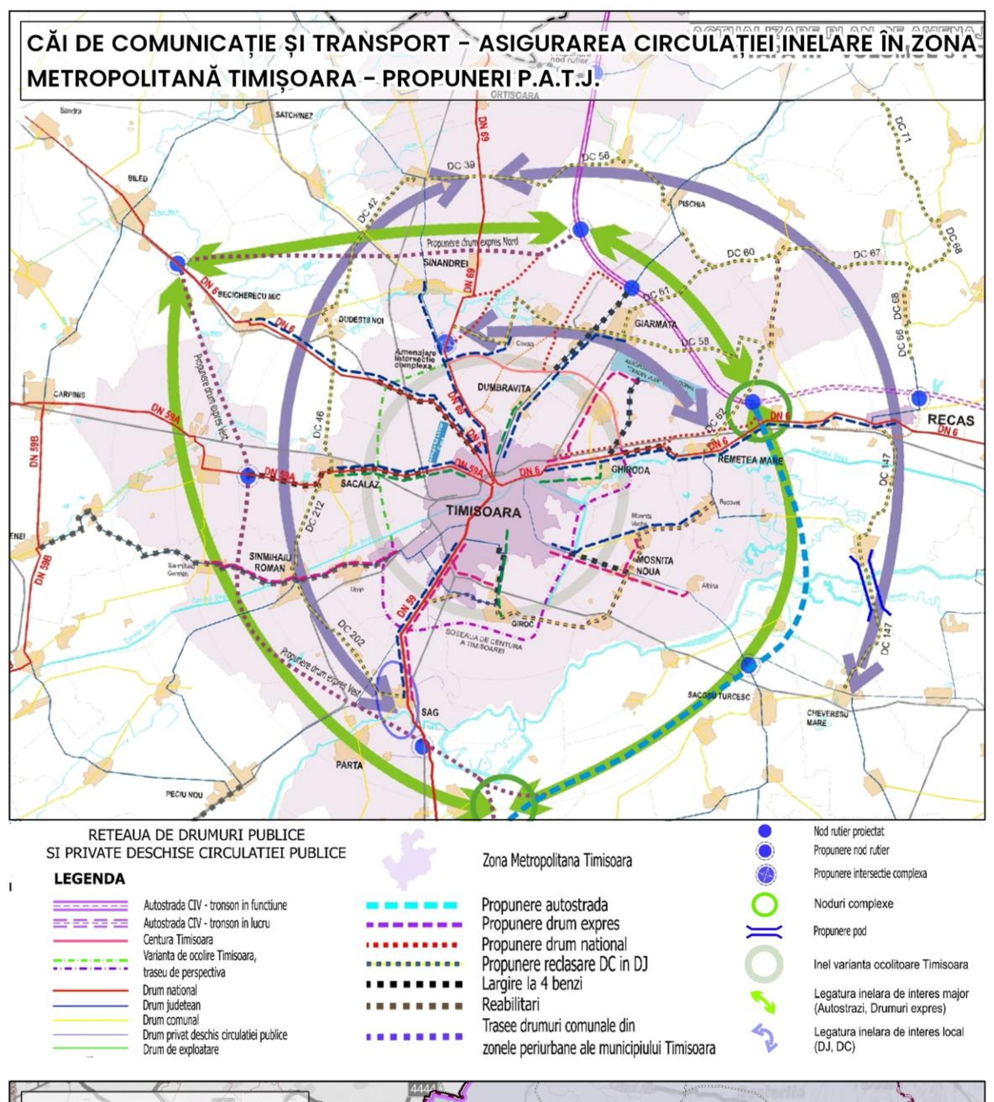
LIMITE
- Limita teritoriului național
- Limita teritoriului județean
- Limita regiunilor de dezvoltare

INFRASTRUCTURA DE TRANSPORT MAJORĂ
- Infrastructură rutieră
- Infrastructură feroviară
- Aeroport

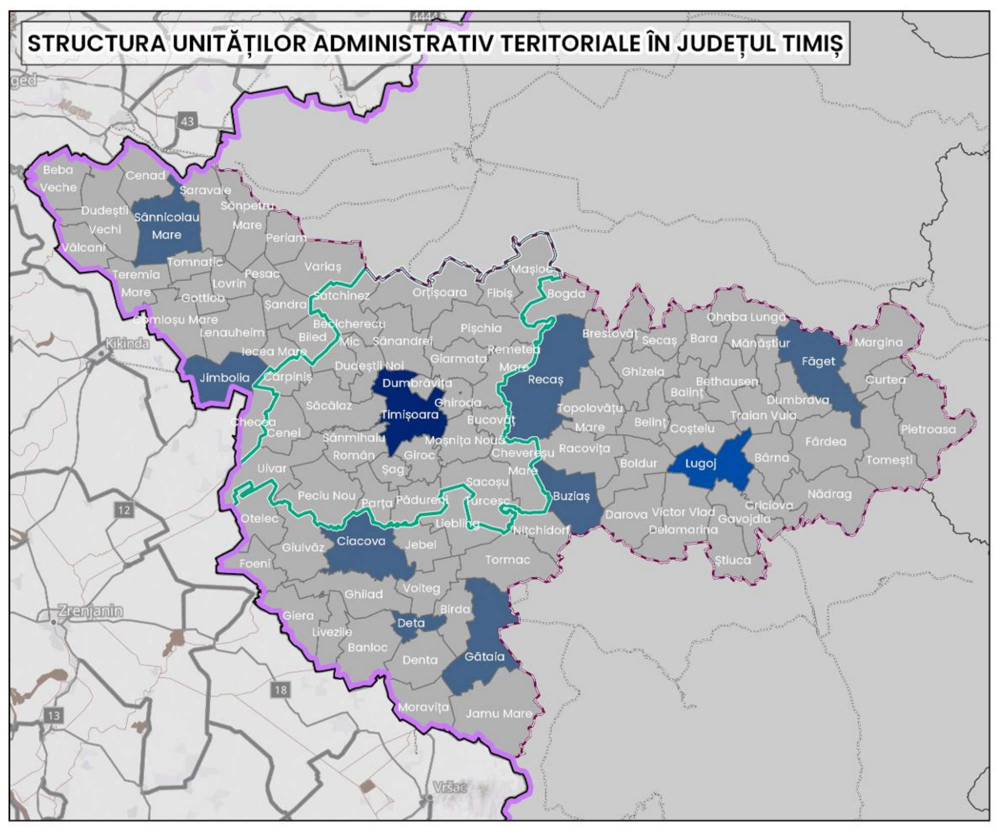
ORAȘE
- Poli de creștere

CORIDOARE DE TRANSPORT TEN-T
- Coridor feroviar Oriental/Est-Mediteranean
- Coridor rutier Rin-Dunăre
- Coridor feroviar Rin-Dunăre
- Coridor naval Rin-Dunăre
- Coridor rutier Oriental/Est-Mediteranean

CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT - ASIGURAREA CIRCULAȚIEI INELARE ÎN ZONA METROPOLITANĂ TIMIȘOARA - PROPUNERI P.A.T.J.



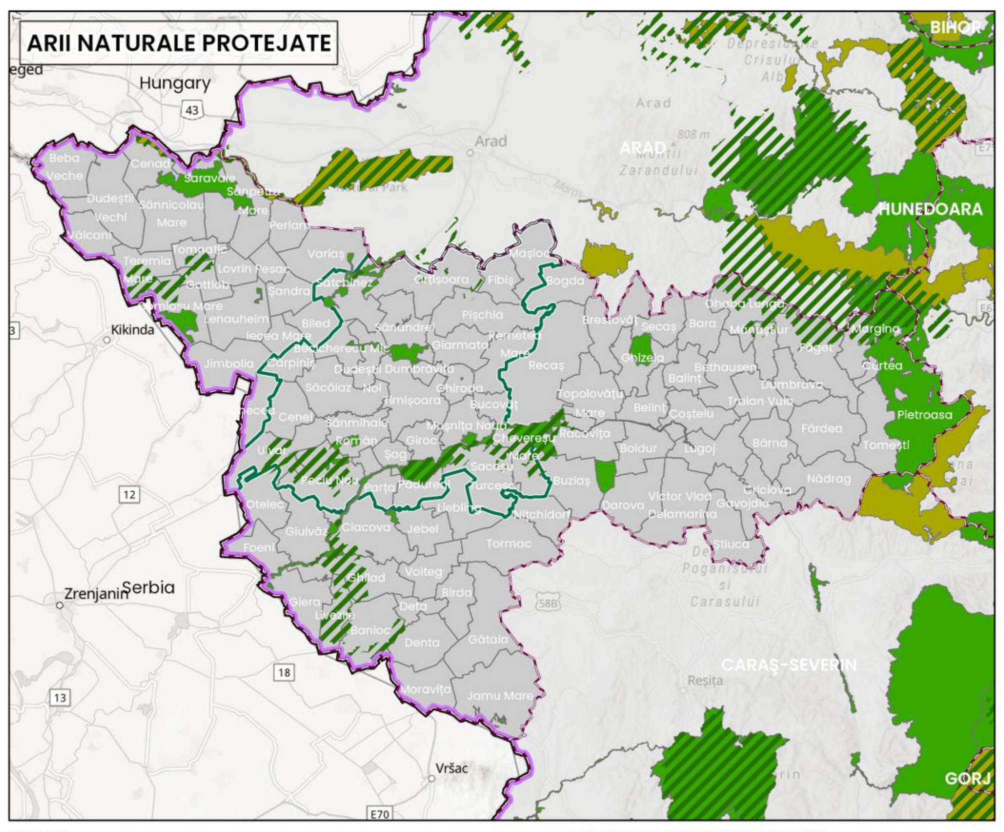
STRUCTURA UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV TERITORIALE ÎN JUDEȚUL TIMIȘ



LIMITE
- Limita teritoriului național
- Limita teritoriului județean
- Limita Zonei Metropolitane a municipiului Timișoara (cf. Legea 246/2022)
- Limita teritoriului administrativ al U.A.T. din Județul Timiș

TIP UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
- Municipiu resedinta de judet
- Municipiu, altul decat resedinta de judet
- Oras
- Comuna

ARII NATURALE PROTEJATE

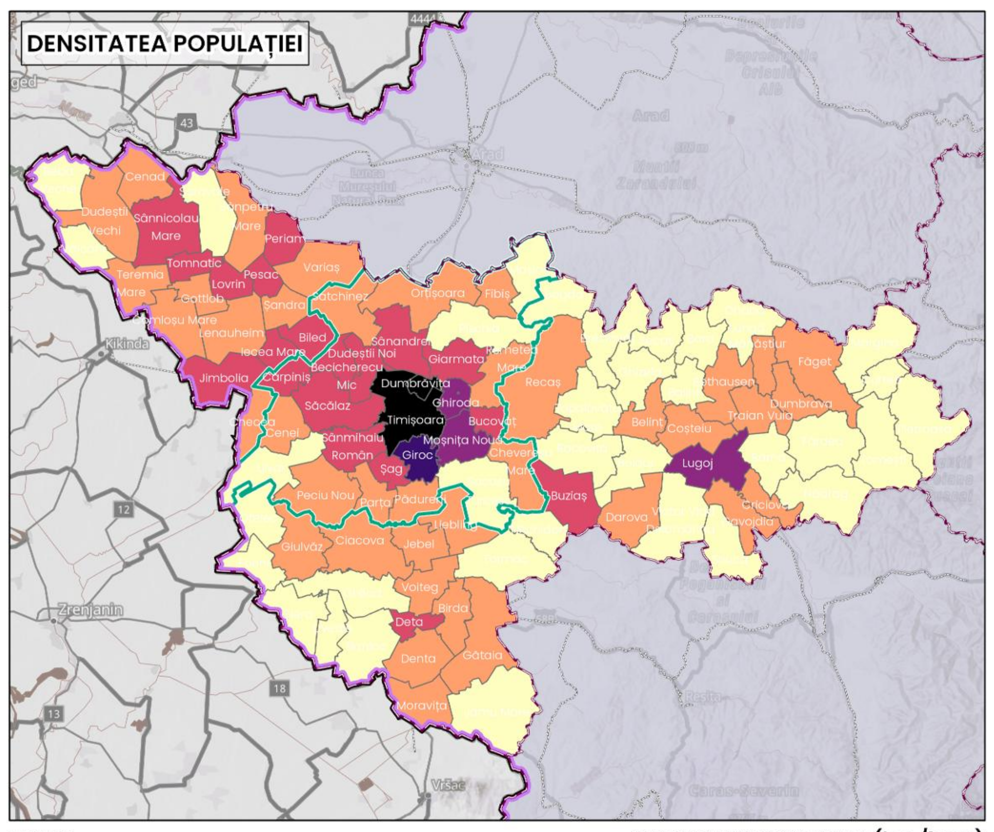


LIMITE
- Limita teritoriului național
- Limita teritoriului județean
- Limita Zonei Metropolitane a municipiului Timișoara (cf. Legea 246/2022)
- Limita teritoriului administrativ al U.A.T. din Județul Timiș

ARII NATURALE PROTEJATE
- SAC – Arie Specială de Conservare
- SCI – Sit de Importanță Comunitară
- SPA – Arie de Protecție Specială Avifaunistică

Sursă date spațiale: Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor;

DENSITATEA POPULAȚIEI

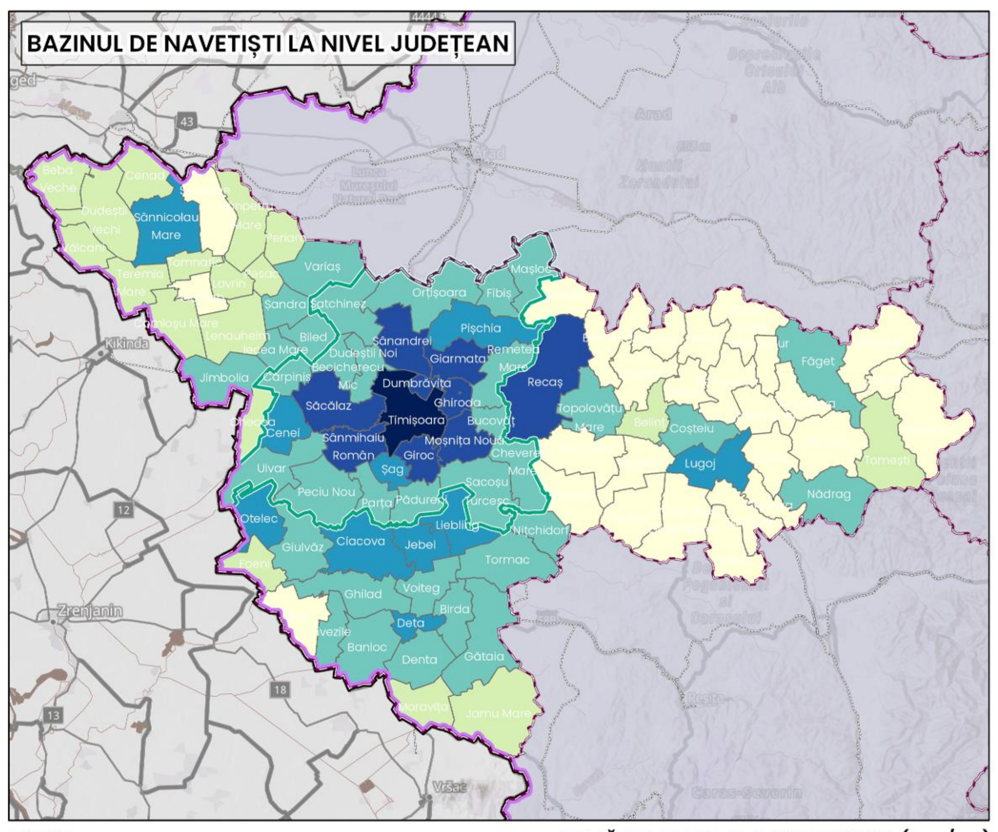


LIMITE
- Limita teritoriului național
- Limita teritoriului județean
- Limita Zonei Metropolitane a municipiului Timișoara (cf. Legea 246/2022)
- Limita teritoriului administrativ al U.A.T. din Județul Timiș

DENSITATEA POPULAȚIEI (loc./kmp)
- < 30
- 30 – 60
- 60 – 250
- 250 – 500
- 500 – 1 000
- > 1 000

Sursă date: Institutul Național de Statistică - Prelucrare baza de date TEMPO Online;

BAZINUL DE NAVETIȘTI LA NIVEL JUDEȚEAN



LIMITE
- Limita teritoriului național
- Limita teritoriului județean
- Limita Zonei Metropolitane a municipiului Timișoara (cf. Legea 246/2022)
- Limita teritoriului administrativ al U.A.T. din Județul Timiș

NUMĂRUL TOTAL AL NAVETIȘTILOR (loc./an)
- 1 – 50
- 51 – 200
- 201 – 500
- 501 – 1.000
- 1.001 – 5.000
- > 5.000

Sursă date: Raportul "Orașe Magnet"

BENEFICIAR	DENUMIRE PROIECT
PRIMĂRIA COMUNEI PARȚA comuna Parța | str. Principală nr. 282 | județul Timiș | 307396 | tel. 0356177451, office@primariaparta.ro; achizitii@primariaparta.ro	ELABORARE P.U.G. ÎN FORMAT DIGITAL AL COMUNEI PARȚA, JUDEȚUL TIMIȘ
PROIECTANT	DENUMIRE PLANȘĂ
GEODATA SERVICES S.R.L. mun. București, str. Siriului, nr. 22-26, etaj 6, sector 1 CUI 40188478, R.C. J2018016727402 telefon: 0729 000 002, email: office@geodata-services.com	ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU, RELAȚIA CU PLANURILE DE AMENAJARE A TERITORIULUI

DIRECTOR	ing. Daniela STOICESCU	PROIECT NR.	15503/19.06.2025
MANAGER PROIECT	ing. Gabriel IONESCU	PLANȘA NR.	3.1
ȘEF PROIECT	urb. Dan JOTU	SCARA	1 : 65000
COORDONATOR URB	urb. Dan JOTU	DATA ELABORARE	11.2025
	urb. Dan JOTU	DATA REVIZIE	09.2026
PROIECTAT/ CARTAT GIS	urb. Ioana AFLOREI		
	urb. Ioana DULF		
	urb. Victoria MATEI		
	urb. Felicia ILIESCU		
	urb. Ioana CIMPINEANU		

dimensiuni planșă : 841 X 1050 mm