ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PARŢA
Parţa, nr. 282, Jud. Timiș, cod poștal 307396, cod fiscal 16360642
Tel. / fax 0256.392.264 E-mail : office@primariaparta.ro
www.primariaparta.ro

Total consilieri Consiliul Local 11
Prezenţi 10
Pentru 9
Împotrivă 0
Abţineri 1

HOTĂRÂREA
Nr. 12 din 25.02.2026

privind trecerea unei suprafețe de teren din rezerva Comsiei locale Parța pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor în domeniul privat al comunei Parța, județul Timiș, în administrarea Consiliului local al comunei Parța

Având în vedere:

a) Art.354, art.355 și art.357 din Codul administrativ, aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și comnpletările ulterioare;
b) Art.31, alin.(2) din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, cu modificările și completarile ulterioare;
c) Art.8 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul ANCPI nr.600/2023, cu modificările și completările ulterioare;
d) Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicităţii imobiliare, republicata, cu modificările şi completările ulterioare;
e) Art. 7, alin.(2), art.552, art.553, alin.(1) și (4), art.557, alin.(2), art.888 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare

Luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Parța, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.551/19.02.2026, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îndeplinind condiția prevăzută la art. 136 alin. (3) lit. a) din același act normativ;
b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 11011/19.02.2026, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
c) avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Parța, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
d) avizul de legalitate al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
e) votul **”pentru”** a unui număr de 9 consilieri locali acordat în plenul ședinței publice ordinare din data de 25.02.2026;

Ținând cont de:

- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Parța însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.83/08.09.2022, completată prin Hotărârea Consiliului Local nr.97/21.12.2022;

Având la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(6), lit.a), art.136, alin.(10), respectiv cele ale art. 139, alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Consiliul Local al Comunei Parţa adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul privat al comunei Parța, în administrarea Consiliului local al comunei Parța, a imobilului teren în suprafață totală de 4.592 mp identificat în extravilan sat Parța, CF 403998, Tarla 448/1, Parcelă 33, în vederea înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate al comunei Parța în evidențele de cadastru și carte funciară.

Art.2. Primarul comunei Parța prin compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. După intabularea dreptului de proprietate, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Parța, județul Timiș va fi completat și atestat în mod corespunzător prin parcurgerea procedurilor prevăzute de HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor şi al judeţelor.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:
- Primarului comunei Parța, județul Timiș;
- Instituției Prefectului județul Timiș;
- Comisiei speciale pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public și privat al comunei Parța;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Cetățenilor prin afișare și publicare pe pagina web a instituției;

Președinte de ședință,
Rădeanu Timotei

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Bucea Claudiu