



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL PARȚA

Parța, nr. 282, Jud. Timiș, cod poștal 307396, cod fiscal 16360642
Tel. / fax 0356.177.451 E-mail : office@primariaparta.ro
www.primariaparta.ro

Total consilieri Consiliul Local 11

Prezenți 9

Pentru 0

Împotrivă 0

Abțineri 0

HOTĂRÂRE
Nr. 106 din 17.12.2025

**Pentru aprobarea înscrierii în domeniul public al UATC Parța a unor imobilelor, precum și
pentru aprobarea operațiunii de primă înscriere în cartea funciară a acestor imobile**

Având în vedere prevederile:

- a) art. 136 alin. (4) din Constituția României;
- b) art. 881, art. 885 alin. (1), art. 888 ale Codului civil, Titlul VII, Cartea funciară,
- c) art. 10 alin. (2), art. 24 alin. (2) și alin. (3) ale Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- d) art. 23 și art. 78 din Ordinul ANCPI nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- e) art. 87 alin. (5), art. 286 alin. (4), art.287, lit.b), Anexa 4, pct. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Parța, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 4416/11.12.2025, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îndeplinind condiția prevăzută la art. 136 alin. (3) lit. a) din același act normativ;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 4417/11.12.2025, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- c) avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Parța, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- d) avizul de legalitate al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- e) votul **"pentru"** a unui număr de 9 consilieri locali acordat în plenul ședinței publice ordinare din data de 17.12.2025;

având la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin (6) lit.a), art.136, alin.(10) respectiv cele ale art. 139 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al Comunei Parța adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se însușesc documentațiile cadastrale de primă înscriere, întocmite de SC OLTNIEL SRL, a unor imobile teren, situate în teritoriul UATC Parța, cuprinse în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă înscrierea în domeniul public al UATC Parța a imobilelor identificate la art.1, cu categoriile de folosință specificate și declararea lor ca fiind de uz sau interes public.

Art.3. Se dispune înregistrarea celor aprobate la articolele precedente la O.C.P.I. Timiș, prin înscrierea imobilelor în evidențele de Publicitate Imobiliară și Carte Funciară.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul comunei Parța, prin aparatul de specialitate.

Art.5. Prin intermediul secretarului general al comunei, se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre, Prefectului județului Timiș, primarului comunei Parța și se aduce la cunoștință publică prin afișare, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariaparta.ro.

Președinte de ședință,
Petcu Ioan-Daniel



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Bucea Claudiu



Județ Timiș
UAT PARȚA



ANEXA 1 la HCL nr. 106/17.12.2025

Nr. crt.	Identificator	Sector Cadastral	Suprafața în proprietate	Denumire	Observații
1	3448	43	678	DS 103/1	
2	3523	43	559	DS 206/1	
3	3549	43	289	CN21	
4	3550	43	194	CN121	
5	3551	43	202	CN121	
6	3552	43	593	CN165/1	

RACOVICEAN Digitally signed by
DARIU-OTNIEL RACOVICEAN
DARIU-OTNIEL DARIU-OTNIEL