



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL PARȚA

Parța, nr. 282, Jud. Timiș, cod poștal 307396, cod fiscal 16360642
Tel. / fax 0356.177.451 E-mail : office@primariaparta.ro
www.primariaparta.ro

Total consilieri Consiliul Local 11
Prezenți 9
Pentru 7
Împotrivă 1
Abțineri 1

HOTĂRÂREA
Nr. 96 din 03.11.2025

*privind acordul Consiliului local al comunei Parța, județul Timiș
pentru conversia unui teren în drum de acces*

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Parța, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.3909/03.11.2025, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îndeplinind condiția prevăzută la art. 136 alin. (3) lit. a) din același act normativ;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.3910/03.11.2025, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- c) avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Parța, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- d) avizul de legalitate al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- e) votul **"pentru"** a unui număr de 7 consilieri locali acordat în plenul ședinței publice extraordinare din data de 03.11.2025;

Având în vedere:

- a) Planul de situație și delimitare a imobilului întocmit de ing. Darius Otniel Racovicean și avizat de OCPI Timiș;
- b) Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
- c) Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare

având la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin (6) lit.a), respectiv cele ale art. 139 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al Comunei Parța adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Consiliul local al comunei Parța își exprimă acordul cu privire la conversia terenului identificat prin CF nr.405236, în suprafață de 7000 mp, situat în extravilanul comunei Parța, în drum de acces.

Art.2. Conversia terenului are ca scop asigurarea accesului la terenurile și amenajările riverane, conform documentației cadastrale avizate.

Art.3. Costurile aferente realizării documentațiilor tehnice, cadastrale, topografice, de urbanism, precum și eventualele cheltuieli privind lucrările de amenajare a drumului de acces vor fi suportate integral de către cei interesați, fără implicarea bugetului local al Comunei Parța.

Art.4. Compartimentele de resort din aparatul de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prin intermediul secretarului general al comunei, se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre persoanelor și instituțiilor interesate și se aduce la cunoștință publică prin afișare, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariaparta.ro.

Președinte de ședință,
Murariu Nicolae



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Bucea Claudiu

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Anexa 10
(Anexa 16 la regulamentul)

1:2000

1cm pe plan = 20 m pe teren



196600

196400

467000

466800

197000

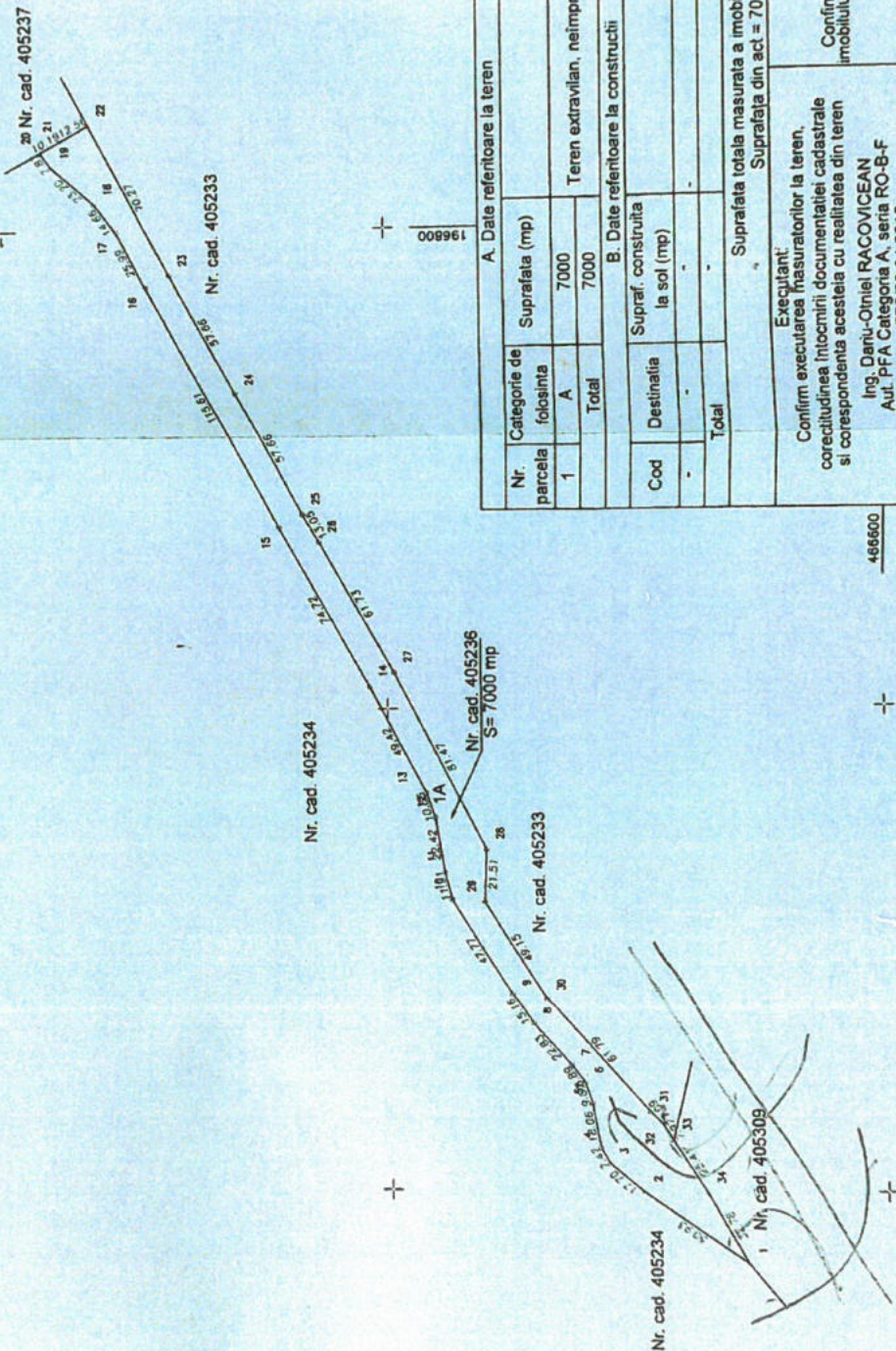
196800

466800

196800

197000

465800



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcella	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	7000	
	Total	7000	Teren extravilan, neimprejmuit;
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiiuni
-	-	-	
	Total	-	
		Suprafata totala masurata a imobilului = 7000 mp	
		Suprafata din act = 7000 mp	

Executant:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Ing. Darius-Otinel RACOVICIAN
Aut. PFA Categoria A, seria RO-B-F nr. 1775/29.04.2015

DARIU-OTNIEL

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura
Melania Deget
Deget
digitala

266436/03.10.2025

Data 09.2025

Pr. nr.: 108/2025