**ROMÂNIA**
**JUDEȚUL TIMIȘ**
**CONSILIUL LOCAL PARȚA**
Parța, nr. 282, Jud. Timiș, cod poștal 307396, cod fiscal 16360642
Tel. / fax 0356.177.451 E-mail : office@primariaparta.ro
www.primariaparta.ro

**Total consilieri Consiliul Local 11**
**Prezenți 9**
**Pentru 9**
**Împotrivă 0**
**Abțineri 0**

# HOTĂRÂREA
## Nr. 91 din 29.10.2025

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru investiția* "ELABORAREA ÎN FORMAT DIGITAL A DOCUMENTAȚIEI DE AMENAJAREA TERITORIULUI - PLAN URBANISTIC GENERAL ÎN COMUNA PARȚA, JUDEȚUL TIMIȘ", *finanțat prin "Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local"*

**Având în vedere:**
a) Art.44, alin.(1), art.46, alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
b) Art.51, alin.(1) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
c) Hotărârea Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016 - privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
d) Ghidul Specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, secțiunea "Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentațiiilor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană" si anexele la acesta;

**Luând act de:**
a) referatul de aprobare al primarului comunei Parța, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 3769/23.10.2025, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îndeplinind condiția prevăzută la art. 136 alin. (3) lit. a) din același act normativ;
b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 15939/23.10.2025, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
c) avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Parța, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
d) avizul de legalitate al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
e) votul **"pentru"** a unui număr de 9 consilieri locali acordat în plenul ședinței publice ordinare din data de 29.10.2025;

**Ținând cont de:**
a) Contractul de finanțare nr.131443/21.11.2022 încheiat pentru proiectul "Elaborarea în format digital a documentației de amenajrea teritoriului - Plan Urbanistic General în comuna Parța, județul Timiș" între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și Comuna Parța, județul Timiș, finanțat prin PNRR - componenta 10 - Fondul local;
b) Contractul de servicii nr.15503 din 19.06.2025 încheiat între Comuna Parța și Geodata Service SRL

**Având la bază**

prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) şi d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. n), respectiv cele ale art. 139 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările şi completările ulterioare;

**Consiliul Local al Comunei Parţa adoptă prezenta hotărâre**

**Art.1.** Se aprobă valoarea totală a investiţiei privind elaborarea în format digital a documentaţiei de amenajrea teritoriului - Plan Urbanistic General în comuna Parţa, judeţul Timiş, în valoare de 345.000,00 fără TVA, conform devizului - anexă la prezenta hotărâre;

**Art.2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizaţi ai investiţiei *"Elaborarea în format digital a documentaţiei de amenajrea teritoriului - Plan Urbanistic General în comuna Parţa, judeţul Timiş"*, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art.3.** Compartimentul Financiar-Contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului va duce la îndeplinire sarcinile ce decurg din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul legal la Tribunalul Timiş, Secţia Contencios Administrativ si Fiscal, in condiţiile Legii nr. 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările si completările ulterioare.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică: Instituţiei Prefectului judeţului Timiş, Primarului comunei Parţa, Compartimentului Achizitii publice si fonduri structurale, Compartimentului Financiar-Contabil si se afişează pe site-ul si la avizierul primăriei;

**Preşedinte de şedinţă,**
Milovan Adrian

ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ COMUNA PARŢA
CONSILIUL LOCAL

**Contrasemnează pentru legalitate,**
**Secretar general,**
Bucea Claudiu

**ANEXA NR. 1 la HCL nr.91/29.10.2025**

# DEVIZ FINANCIAR

Categorii de lucrări care se finanțează de la bugetul de stat și de la bugetul local pentru documentația aferentă elaborarii în format digital a documentației de amenajrea teritoriului - Plan Urbanistic General în comuna Parța, județul Timiș

Valorin în lei

| Nr.crt. | Categorie lucrare | Buget local | Buget de stat | TVA | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Elaborarea în format digital a documentației de amenajrea teritoriului - Plan Urbanistic General în comuna Parța, județul Timiș | 0 | 345.000,00 | 72.450,00 | 417.450,00 |

**Președinte de ședință,**
Milovan Adrian

**Contrasemnează pentru legalitate,**
**Secretar general,**
Bucea Claudiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ COMUNA PARȚA
CONSILIUL LOCAL

**ANEXA NR. 2 la HCL nr.91/29.10.2025**

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**
*„ELABORAREA ÎN FORMAT DIGITAL A DOCUMENTAȚIEI DE AMENAJAREA TERITORIULUI - PLAN URBENISTIC GENERAL ÎN COMUNA PARȚA, JUDEȚUL TIMIȘ"*

**ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: PRIMAR**

**AUTORITATE CONTRACTANTĂ: COMUNA PARȚA**

**AMPLASAMENT: localitatea Parța, comuna Parța, județul Timiș**

**DETALIEREA INDICATORILOR ȘI CHELTUIELILOR PROIECTULUI**

- **Etapa I:** Documentare, studii de fundamentare, analiză diagnostic multicriterială integrată, a strategiei de dezvoltare spațială - maxim 4 luni de la ordinul de începere etapa I
  189.750,00 lei + TVA 39.847,50 lei = 229.597,50 lei
- **Etapa II:** Elaborare propuneri de Plan urbanistic zonal și Regulament local de urbanism, versiune preliminară ce va fi supusă consultării și avizării - maxim 3 luni de la ordinul de începere etapa II - 69.000,00 lei + TAV 14.490,00 = 83.490,00 lei
- **Etapa III:** Obținere avize și/sau acorduri: maxim 3 luni de la ordinul de începere etapa III
  51.750,00 + TVA 10.867,50 = 62.617,50 lei
- **Etapa IV:** Elaborare propuneri de plan urbanistic zonal și Regulament local de urbanism, versiune definitivată ce va fi supusă aprobării, transmisă în GIS și validată în Observatorul Teritorial: maxim 2 luni de la ordinul de începere etapa IV
  34.500,00 lei + TVA 7.245,00 lei = 41.745,00

- **Valoarea totală investiție:** 417.450,00 lei, TVA inclus
- **Valoarea finanțării nerambursabile a Proiectului:** 417.450 lei TVA inclus;
  - **Valoarea eligibilă din PNRR:** 345.000 lei, fără TVA;
  - **Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile din PNRR:** 72.450,00 lei;
- **Valoarea cheltuielilor neeligibile din bugetul local:** 0 lei;

**Durata de implementare:** 12 luni

**Președinte de ședință,**
Milovan Adrian

**Contrasemnează pentru legalitate,**
**Secretar general,**
Bucea Claudiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ COMUNA PARȚA
CONSILIUL LOCAL