



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL PARȚA

Parța, nr. 282, Jud. Timiș, cod poștal 307396, cod fiscal 16360642

Tel. / fax 0256.392.264 E-mail : office@primariaparta.ro

www.primariaparta.ro

Total consilieri Consiliul Local 11

Prezenți 10

Pentru 9

Împotriva 0

Abțineri 1

HOTĂRÂRE

Nr. 70 din 28.07.2025

*privind aprobarea trecerii unor imobile - teren din domeniul public în domeniul privat al UAT
Comuna Parța, județul Timiș*

Având în vedere:

- a) Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- b) Art.553, art.554, art.555 și art.864 din Codul civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Art.13, alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- d) Art.87, alin.(5), art.287, alin.(2), art.354, art.361, alin.(2) din Codul administrativ, aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Art.5 și art.6 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Parța, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.2452/22.07.2025, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îndeplinind condiția prevăzută la art. 136 alin. (3) lit. a) din același act normativ;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 2453/22.07.2025, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- c) avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Parța, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- d) avizul de legalitate al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- e) votul **"pentru"** a unui număr de 9 consilieri locali acordat în plenul ședinței publice ordinare din data de 28.07.2025;

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Parța nr.102 din 21.10.2021 pentru aprobarea trecerii terenurilor din intravilanul extins al localității Parța, înscrise în CF Parța nr.400647, 400648, 400649, 400650, 400568, 400590 și cuprinse în PUZ nr.2412/2011, din domeniul privat în domeniul public al UATC Parța;

Având la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(6), lit.a), art.136, alin.(10), respectiv cele ale art. 139, alin.(3), lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Consiliul Local al Comunei Parța adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al UAT Comuna Parța, în administrarea Consiliului local Parța, a imobilelor - teren prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se constată încetarea interesului public local al comunei Parța a imobilelor prevăzute la art.1.

Art.3. Primarul comunei Parța prin compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Parța, județul Timiș;
- Instituției Prefectului județul Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Cetățenilor prin afișare și publicare pe pagina web a instituției;

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Leș Vasile**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Bucea Claudiu**



DATELE DE IDENTIFICARE
ale imobilelor - teren care trec din domeniul public în domeniul privat al Comunei Parța

Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	"-"	Teren	Comuna Parța, sat Parța, jud. Timiș Teren intravilan, neîmprejmuit Categorie de folosință arabil Suprafața 245.400 mp CF 400647	2006	1,168,800.00	Hotărârea Consiliului Local Parța nr. 102 din 21.10.2021
2.	"-"	Teren	Comuna Parța, sat Parța, jud. Timiș Teren intravilan, neîmprejmuit Categorie de folosință arabil Suprafața 6.000 mp CF 400648	2006	28,600.00	Hotărârea Consiliului Local Parța nr. 102 din 21.10.2021
3.	"-"	Teren	Comuna Parța, sat Parța, jud. Timiș Teren intravilan, neîmprejmuit Categorie de folosință arabil Suprafața 5.200 mp CF 400649	2006	24,800.00	Hotărârea Consiliului Local Parța nr. 102 din 21.10.2021
4.	"-"	Teren	Comuna Parța, sat Parța, jud. Timiș Teren intravilan, neîmprejmuit Categorie de folosință arabil Suprafața 5.200 mp CF 400650	2006	24,800.00	Hotărârea Consiliului Local Parța nr. 102 din 21.10.2021

Președinte de ședință,
Leș Vasile

SECRETAR GENERAL,
Bucea Claudiu

