



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA PARȚA
CONSILIUL LOCAL

Parța, nr. 282, Jud. Timiș, cod poștal 307396, cod fiscal 16360642
Tel. / fax 0356.177.451 E-mail : office@primariaparta.ro
www.primariaparta.ro

Total consilieri Consiliul Local 11
Prezenți 10
Pentru 10
Împotriva 0
Abțineri 0

HOTĂRÂRE

Nr. 52 din 22.05.2025

*privind darea în administrare temporară instituției publice Administrația Bazinală de Apă
Banat a unor bunuri imobile aparținând domeniului public al UAT Comuna Parța, în
vederea implementării obiectivului de investiții "Traseu cicloturistic Dig râu Timiș mal stâng,
tronson Albina - frontiera Serbia"*

Având în vedere:

- a) art.120 și art.121, alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art.8 și art.9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art.7, alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile art. 297, alin (1), lit. a), art. 298, art.299, art.300, art.301 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Parța, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 1668/16.05.2025, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îndeplinind condiția prevăzută la art. 136 alin. (3) lit. a) din același act normativ;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.1669/16.05.2025, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- c) avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Parța, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- d) avizul de legalitate al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- e) votul **"pentru"** a unui număr de 10 consilieri locali acordat în plenul ședinței publice ordinare din data de 22.05.2025;

Având la bază: prevederile art. 92, alin (2), lit.a), art. 129,alin.(1), alin(2) lit.c), alin.(6) lit.a) si lit.b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Parța adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă darea in administrare temporară instituției publice Administrația Bazinală de Apă Banat a suprafeței de 1.066 mp din terenul aparținând domeniului public al UAT Comuna Parța, în vederea implementării obiectivului de investiții "Traseu cicloturistic Dig râu Timiș mal stâng, tronson Albina - frontiera Serbia", astfel:

Nr. crt.	Categ. de folosință	Carte funciară	Suprafață totală imobil	Suprafață acordată (mp)	Intravilan / extravilan	Indicativ lucrare
1.	Drum	406734	3.754	68	E	Traseu cicloturistic
2.	Drum	403151	21.274	510	I	
3.	Drum	403153	18.230	488	I	
	TOTAL (mp)		43.258	1.066		

Art.2. Se aprobă protocolul de predare-primire, prevăzut în anexa parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul comunei Parța, județul Timiș, să semneze protocolul de predare-primire și actele adiționale ulterioare care vor fi încheiate cu Administrația Bazinală de Apă Banat

Art.4. Prin intermediul secretarului general al comunei, se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre, Instituției Prefectului județului Timiș, primarului comunei Parța, Administrației Bazinale de Apă Banat și se aduce la cunoștință publică prin afișare, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariaparta.ro.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Georgevici Gabriela-Anca**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Bucea Claudiu**





MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ
APELE ROMÂNE
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ BANAT



PROTOCOL PREDARE - PRIMIRE

Nr. _____ din data de _____

Având în vedere:

► Adresa nr. UIP/5766 din 28.04.2025 a Administrației Naționale Apele Române - Administrația Bazinală de Apă Banat, prin care s-a solicitat acordarea unui drept de administrare temporară pentru o suprafață de 1.066 mp din terenul în suprafață totală de 43.258 mp situat în extravilanul / intravilanul localității Parța, jud. Timiș, înscris în CF 406734, CF403151 și CF 403153, proprietate publică a Comunei Parța;

► Aprobarea solicitării Administrației Bazinale de Apă Banat cu privire la acordarea dreptului de administrare temporară asupra unor imobile proprietate publică/privată a Comunei Parța, conform Hotărârii Consiliului local al Comunei Parța nr. 52/22.05.2025;

Ținând cont de necesitatea punerii în aplicare a Hotărârii Consiliului local al Comunei Parța nr. 52./22.05.2025,

Părțile:

ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ BANAT, cu sediul în Timișoara, bd. 16 decembrie 1989, nr. 2, județul Timiș, având C.I.F. RO 23886284, cont IBAN RO18TREZ621502201X019407 deschis la trezoreria Timișoara, telefon 0256.491.848, fax 0256.491.798, e-mail: dispecer@dab.rowater.ro, reprezentată legal prin director - Viorel AVRAM și Director Economic - Ec. Veronica CAXI,

și

Unitatea Administrativ - Teritorială Comuna Parța, cu sediul în localitatea Parța, sat Parța, nr.282, județul Timiș, având C.I.F.16360642, reprezentată legal prin Primar -Drăgan Daniel.

Au convenit încheierea prezentului :

PROTOCOL DE PREDARE - PRIMIRE a imobilelor proprietate publică a Comunei Parța

Art. 1. Prin prezentul Protocol de predare - primire Consiliul Local al Comunei Parța predă în administrarea Administrației Bazinale de Apă Banat, iar aceasta din urmă preia în administrare, imobilele aferente unei suprafețe de 1.066 mp din terenul în suprafață totală de 43.528 mp situat în extravilanul/intravilanul localității Parța, jud. Timiș, înscris în CF 406734, CF403151 și CF 403153, proprietate publică a Comunei Parța, identificată conform tabelului din Anexă - parte integrantă a prezentului Protocol;

Adresă de corespondență:

B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 2, C.P. 300173, Timișoara, jud. Timiș
Tel: +4 0256 491 848 | +4 0256 491 843
Direcțiune: +4 0256 492 097 | Fax: +4 0256 491 798
Email: dispecer@dab.rowater.ro

Cod fiscal: RO 23886284/18263352
Cod IBAN: RO18 TREZ 6215 0220 1X01 9407



Art. 2. Predarea, respectiv preluarea imobilelor se va face pe bază de inventariere, pe baza fișelor mijloacelor fixe, în condițiile legii, de către persoanele împuternicite legal /convențional în acest sens de către ambele părți, ori de către reprezentanții legali ai instituțiilor.

Art. 3. Predarea - primirea vizează dreptul de administrare al imobilelor, drept care se va exercita de către Administrația Bazinală de Apă Banat pe perioada de implementare a proiectului „Traseu cicloturistic Dig râu Timiș mal stâng, tronson Albina - frontiera Serbia”, și pe o perioadă de 5 (cinci) ani de la data efectuării recepției finale a lucrărilor din cadrul Proiectului;

Art. 4. Imobilele ce fac obiectul prezentului Protocol fac parte din domeniul public al Comunei Parța și se preiau cu respectarea situației juridice la data predării.

Art. 5. După semnarea/încheierea prezentului Protocol, Administrația Bazinală de Apă Banat va înregistra contabil bunurile imobile primite spre administrare, în conformitate cu legislația în vigoare.

Art. 6. De la data preluării bunurilor imobile, Administrația Bazinală de Apă Banat își va exercita drepturile și obligațiile legale în calitate de administrator a bunurilor imobile preluate conform prezentului Protocol.

Art. 7. Obligațiile părților:

7.1. Comuna Parța se obligă:

- a) să predea spre administrare bunurile obiect al prezentului Protocol;
- b) să controleze modul cum este folosit și întreținut bunul cu respectarea destinației stabilite prin prezentul Protocol;
- c) la încetarea duratei Protocolului să preia imobilele cu îmbunătățirile / lucrările aduse;
- d) să sprijine A.B.A. Banat în vederea obținerii avizelor legale de funcționare, pentru activitatea desfășurată în vederea implementării Proiectului;

7.2. Administrația Bazinală de Apă Banat se obligă:

- a) să preia în administrare bunurile ce face obiectul prezentului Protocol ;
- b) să asigure administrarea și paza bunului preluat ca un bun administrator ;
- c) să mențină destinația bunului conform Protocolului și să aducă la cunostința proprietarului orice tulburare produsă de o terță persoană;
- d) la încetarea dării în administrare, administratorul este obligat să restituie imobilele conferit spre administrare;
- e) să răspundă în nume propriu în litigiile referitoare la dreptul de administrare;
- f) să arate în fața instanței titularul dreptului de proprietate în litigiile ce au ca obiect dreptul de proprietate.

Art. 8. Comunicări

8.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului protocol, trebuie să fie transmisă în scris.

Adresă de corespondență:

B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 2, C.P. 300173, Timișoara, jud. Timiș
Tel: +4 0256 491 848 | +4 0256 491 843
Direcțiune: +4 0256 492 097 | Fax: +4 0256 491 798
Email: dispacer@dab.rowater.ro

Cod fiscal: RO 23886284/18263352
Cod IBAN: RO18 TREZ 6215 0220 1X01 9407



8.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

8.3 Comunicările între părți se pot face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, prin fax sau prin e-mail, însă cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

8.4 În înțelesul prezentului protocol, orice notificare adresată de o parte către cealaltă va fi valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă la ultima adresă comunicată.

Art. 9. Orice modificare sau completare a prezentului protocol se face în scris, prin act adițional încheiat cu acordul părților.

Anexa conținând tabelul cu identificarea exactă a imobilelor ce se predau / preiau spre administrare este parte integrantă a prezentului Protocol.

Prezentul Protocol s-a încheiat astăzi _____ în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Administrația Bazinală de Apă Banat
DIRECTOR
Viorel AVRAM

U.A.T. COMUNA PARTA
PRIMAR
Daniel DRĂGAN

Adresă de corespondență:

B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 2, C.P. 300173, Timișoara, jud. Timiș
Tel: +4 0256 491 848 | +4 0256 491 843
Direcțiune: +4 0256 492 097 | Fax: +4 0256 491 798
Email: dispecer@dab.rowater.ro

Cod fiscal: RO 23886284/18263352
Cod IBAN: RO18 TREZ 6215 0220 1X01 9407



Anexă la protocol predare-primire nr. _____ din data _____

Nr. crt	Categ. de folosință	Carte Funciară	Suprafață totală imobil	Suprafață solicitată (mp)	Intravilan / Extravilan	Indicativ lucrare
1	Drum	406734	3.754	68	E	Traseu cicloturistic
2	Drum	403151	21.274	510	I	
3	Drum	403153	18.230	488	I	
	TOTAL (mp)		43.258	1.066		

Adresă de corespondență:

B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 2, C.P. 300173, Timișoara, jud. Timiș
Tel: +4 0256 491 848 | +4 0256 491 843
Direcțiune: +4 0256 492 097 | Fax: +4 0256 491 798
Email: dispecer@dab.rowater.ro

Cod fiscal: RO 23886284/18263352
Cod IBAN: RO18 TREZ 6215 0220 1X01 9407