



Total consilieri Consiliul Local 11  
Prezenți 11  
Pentru 10  
Împotrivă 0  
Abțineri 1

**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 5 din 30.01.2025**

*pentru aprobarea proiectului tehnic de execuție, principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general și pentru obiectivul „Realizare trotuare etapa II, în comuna Parța, județul Timiș”, cheltuieli finanțate de la bugetul local.*

**Având în vedere prevederile:**

- a) Art.44, alin.(1), art.46, alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;
- c) H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

**Luând act de:**

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Parța, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 169/22.01.2025, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îndeplinind condiția prevăzută la art. 136 alin. (3) lit. a) din același act normativ;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 15043/22.01.2025, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- c) avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Parța, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- d) avizul de legalitate al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- e) votul **”pentru”** a unui număr de 10 consilieri locali acordat în plenul ședinței publice ordinare din data de 30.01.2025;

**Ținând cont de:**

- a) Proiectul tehnic întocmit de SC IRICONSTRUCT SRL;
- b) Devizul general și principalii indicatori tehnico-economici privind obiectivul de investiții **„Realizare trotuare etapa II, în comuna Parța, județul Timiș”**,

având la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. n), respectiv cele ale art. 139 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

## Consiliul Local al Comunei Parța adoptă prezenta hotărâre

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico-economică – proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții „*Realizare trotuare etapa II, în comuna Parța, județul Timiș*”, aprobat pentru finanțare din bugetul local al comunei Parța, întocmit de SC IRICONSTRUCT SRL.

**Art.2.** Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „*Realizare trotuare etapa II, în comuna Parța, județul Timiș*”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „*Realizare trotuare etapa II, în comuna Parța, județul Timiș*”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Comuna Parța a cheltuielilor aferente obiectivului de investiții.

**Art.5.** Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.6.** Prin intermediul secretarului general al comunei, se comunică în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre, Instituției Prefectului județului Timiș, primarului comunei Parța și se aduce la cunoștință publică prin afișare, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa : [www.primariaparta.ro](http://www.primariaparta.ro).

**Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Burduja Valentin**



**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general,  
Bucea Claudiu**

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:**

**"REALIZARE TROTUARE ETAPA II (SPRE GARĂ, BISERICĂ ȘI CIMITIR),  
ÎN COMUNA PARȚA, JUDEȚUL TIMIȘ"**

Principalii indicatori tehnico - economici s-au stabilit în conformitate cu legislația în vigoare, cu respectarea HG 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

**a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:**

**Valoarea totală a investiției ( INV ), inclusiv TVA (lei)**  
(în preț - iulie 2024: 1 euro = 4,9755 lei) : **1.171.966,48 lei**  
din care  
construcții – montaj (C+M) : **954.084,14 lei**

**Valoarea totală a investiției ( INV ), exclusiv TVA (lei)**  
(în preț - iulie 2024: 1 euro = 4,9755 lei) : **984.845,78 lei**  
din care  
construcții – montaj (C+M) : **801.751,38 lei**

**b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:**

**Capacități (în unități fizice și valorice):**

- Lungime totală trasee trotuare : **790 m;**
- Lungime totală pistă pentru biciclete : **505 m;**
- Lățime trotuare traseu curent : **1,00 m / 1,70 m;**
- Lățime trotuare accese auto, la proprietăți: **1,70 m;**
- Lățime pistă pentru biciclete : **2,00;**
- Suprafață totală trotuare (dale) : **1.045 m<sup>2</sup>;**
- Suprafață totală pistă pentru biciclete : **933 m<sup>2</sup>;**
- Lungime borduri : **1.988 m;**
- Accese auto, la proprietăți : **8 buc;**
- Accese agricole : **4 buc;**
- Podețe noi propuse : **3 buc;**
- Strat de uzură trotuare : **dale prefabricate autoblocante din beton;**
- Structură pietonală : **mixtă;**

- Clasa de importanță : IV;
- Categoria de importanță : D.



<b>CAPACITĂȚI ÎN UNITĂȚI FIZICE ȘI VALORICE</b>						
Nr. crt.	Denumire	Capacități în unități				
		fizice		valorice		
		U.M.	Cantitate	Valoare (fără TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
				lei	lei	lei
1	<b>OBIECT: AMENAJAREA TERENULUI</b>					
	DEVIZ: Amenajarea terenului	mp	450,00	4.588,50	871,82	5.460,32
2	<b>OBIECT: AMENAJĂRI PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ȘI ADUCERE LA STAREA INIȚIALĂ</b>					
	DEVIZ: Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	mp	250,00	2.000,00	380,00	2.380,00
3	<b>OBIECT 1: REALIZARE TROTUARE TRONSON 1 SPRE GARĂ</b>					
	DEVIZ 1, 2, 3, 4	mp	1.710,00	541.948,79	102.970,27	644.919,06
3	<b>OBIECT 2: REALIZARE TROTUARE TRONSON 3, SPRE BISERICĂ</b>					
	DEVIZ 1, 2, 3, 4	mp	710,000	253.214,09	48.110,68	301.324,77
	<b>TOTAL C+M</b>			<b>801.751,38</b>	<b>152.332,76</b>	<b>954.084,14</b>

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

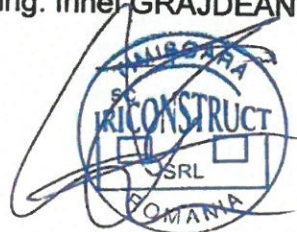
Costurile estimative, fără TVA, pentru realizarea investiției sunt de **908.677,88 lei**, din care C+M = **847.310,62 lei**.

Valoarea obținută raportată la 1 km de trotuare realizate este **847.310,62 lei / 0,790 km = 1.072.545,089 lei / km**.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:

Durata de realizare a investiției este de **8 luni**, iar durata de execuție a obiectivului de investiții este de **6 luni**.

PROIECTANT  
S.C. IRICONSTRUCT S.R.L.  
Șef proiect  
ing. Irinel GRĂJDEANU



Proiectant:  
**S.C. IRICONSTRUCT S.R.L.**  
 RO17953508, J35/2927/14.09.2005  
 Timișoara, str. Letea, nr. 24, ap. S.A.D.1



### DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investiții

## "REALIZARE TROTUARE ETAPA II (SPRE GARĂ, BISERICĂ ȘI CIMITIR), ÎN COMUNA PARȚA, JUDEȚUL TIMIȘ"

(conf. HG 907/29.11.2016)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*	TVA	Valoare
		(fără TVA)	19%	(cu TVA)
1	2	lei	lei	lei
		3	4	5
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	4.588,50	871,82	5.460,32
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	2.000,00	380,00	2.380,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>6.588,50</b>	<b>1.251,82</b>	<b>7.840,32</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	5.500,00	1.045,00	6.545,00
	3.1.1. Studii de teren	5.500,00	1.045,00	6.545,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.600,00	304,00	1.904,00
3.3	Expertizare tehnică	4.500,00	855,00	5.355,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de investiții și deviz general	11.500,00	2.185,00	13.685,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7.500,00	1.425,00	8.925,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	19.000,00	3.610,00	22.610,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>86.600,00</b>	<b>16.454,00</b>	<b>103.054,00</b>

<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază</b>			
4.1	Construcții și instalații		
	<b>OBIECT 1: REALIZARE TROTUARE TRONSON 1 SPRE GARĂ</b>	795.162,88	151.080,95
	<b>OBIECT 2: REALIZARE TROTUARE TRONSON 3, SPRE BISERICĂ</b>	541.948,79	102.970,27
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	253.214,09	48.110,68
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>		<b>795.162,88</b>	<b>151.080,95</b>
5.1	Organizare de șantier		
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	8.819,27	1.675,66
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.008,76	761,66
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	801,75	152,33
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4.008,76	761,66
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	87.675,14	16.658,28
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>		<b>96.494,40</b>	<b>18.333,94</b>
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>984.845,78</b>	<b>187.120,70</b>
		<b>801.751,38</b>	<b>152.332,76</b>
			<b>954.084,14</b>

\* În prețuri la data de 08.07.2024; 1 euro = 4,9755 lei

Beneficiar / Investitor,  
COMUNA PARȚA



Întocmit,  
ing. Irinel GRĂJDEANU

