

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul TIMIȘ, Localitatea PARȚA	Registrul de evidență nr. 4935 din 13.12.2024 (zi/lună/an)
Primăria PARȚA	

Încheiat astăzi, **13.12.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.19/09.10.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Parta, tarlăua...-, parcela.....-, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 403867, și număr carte funciară 403867, în suprafață de 6.96 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Timis, depusă de **Bujora Gheorghina**, în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2 [REDACTAT] identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria TZ nr. [REDACTAT] eliberat (ă) de SPCLEP Timisoara, cetățenia Romana, naționalitatea Romana, cu domiciliul în localitatea [REDACTAT], bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul Timis, codul poștal....., țara.Romanaia, telefon....., fax....., e-mail....., cetățenia. Romana, starea civilă căsătorita și sotul **Bujora Alexandru**, în calitate de vânzător, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT] identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria [REDACTAT] eliberat (ă) de SPCLEP Timisoara, cetățenia Romana, naționalitatea Romana, cu domiciliul în localitatea [REDACTAT], bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul Timis, codul poștal....., țara.Romanaia, telefon....., fax....., e-mail....., cetățenia. Romana, starea civilă căsătorită, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ

antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **403867**, nr. cadastral. **403867**, suprafață **6.96ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 19 /data 09.10.2024, a ofertei de vânzare nr.19 din 09.10.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 6.96ha, depusă de BUJORA ALEXANDRU si sotia BUJORA GHEORGHINA, în calitate de vânzători, proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 3983/10.10.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site nr. 19/09.10.2024, în data de 10.10.2024;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.19/2024 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **13.12.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **12.01.2025**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PARTA., în data de **13.12.2024**

Primar,
Daniel Drăgan,



Secretar general ,
Bucea Claudiu

