

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnata, Panduru Florica CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: Timisoara str. Bld Liviu Rebreanu nr. [REDACTED], bl. et., ap., județul/sectorul ... Timis., codul poștal

Prin Petricas Florin în calitate de ÎMPUTERNICIT, conform Procura nr 1670 din 27 09 2023 cu domiciliu în localitatea Parta nr. [REDACTED] județul/sectorul TIMIȘ,

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,66 ha la prețul de 19650 (lei)¹ (nouasprezecemii sasesutecincizeci lei.)

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ²	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastra l	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Numă r parcel ă		
Se completează de către vânzător	PARȚA	0,66	406121	406121	A812/1/3	1/3/30	Arabil	
Verificat primărie ³								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Petricas Florin
(numele și prenumele în alar)
Semnătura L.S.
Data ..29.09.2023

¹ Se va completa în cifre și litere.

² Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestică, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

^{3 4} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul TIMIȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială PARTA	Nr. 9 din 29.09.2023 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 9/29.09.2023 depuse de PANDURU FLORICA, în calitate de vânzătoare, prin Petricas Florin în calitate de ÎMPUTERNICIT, conform Procura nr1670 din 27. 09. 2022.cu domiciliu în localitatea Parta , nr. [REDACTED] județul/sectorul TIMIȘ, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu sunt conform declarației proprietarilor	
2.		
...		

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Petricas Florin- arendaș teren	Comuna Parta, județul Timis
2.		

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Husti Iacob- proprietar vecin și la nord și la sud	Comuna Parta, jud. Timis
2.		

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ADS Timis	Timisoara

PRIMAR,
DANIEL DRĂGAN



SECRETAR GENERAL delegat,
Tar Mirela Cristin

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)TIMIS	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PARȚA	Nr. 9 din 29.09.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului HUSTI IACOB , CNP/CIF [REDACTED] (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor, cu domiciliul în localitatea PARTA , str., nr. [REDACTED] bl., sc. ..., et. ., ap...., județul sectorul Timis, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **9 din data de 29.09.2023**, depusă de **PANDURU FLORICA**, în calitate de vânzătoare, prin Petricas Florin în calitate de ÎMPUTERNICIT, conform Procura nr. 1670 din 27 .09 .2022, cu domiciliu în localitatea Parta nr. [REDACTED] județul/sectorul TIMIȘ, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.66 **ha** , nr. cadastral **406121**, nr. carte funciară **406121**, nr. tarla nr. parcelă, categorie de folosință A, la prețul de **19650 lei**, afișată la sediul/site-ul Primăriei PARȚA, județul TIMIȘ.

Primar
DANIEL DRĂGAN



Secretar general delegat,
Tar M... Cristina

Întocmit,
TILCA IOAN MARIUS

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)TIMIS	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PARȚA	Nr. 9 din 29.09.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului PETRICAS FLORIN , CNP/CIF [REDACTED] (*), nr. înregistrare (**). În calitate de preemtor, cu domiciliul în localitatea PARTA , str., nr. [REDACTED] bl. ..., sc. .., et. ., ap...., județul sectorul Timis, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **9 din data de 29.09.2023**, depusă de **PANDURU FLORICA**, în calitate de vânzătoare, prin Petricas Florin în calitate de ÎMPUTERNICIT, conform Procura nr. 1670 din 27 .09 .2022, cu domiciliu în localitatea Parta nr. 505 județul/sectorul TIMIȘ, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.66 **ha** , nr. cadastral **406121**, nr. carte funciară **406121**, nr. tarla nr. parcelă, categorie de folosință A, la prețul de **19650 lei**, afișată la sediul/site-ul Primăriei PARȚA, județul TIMIȘ.

Primar
DANIEL DRĂGAN



Secretar general delegat,
Tar Mirela Stina

Întocmit,
TILCA IOAN MARIUS

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.