

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

-Subsemnatul **GROGOROSCU VALERICA** ,, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea **TIMISOARA** ,, str. **NICOLESCU VASILE** nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul **TIMIS**., codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED],

-Subsemnata **GRIGOROSCU MARIA** ,, CNP 27 [REDACTED], având adresa de comunicare în localitatea **TIMISOARA** str **NICOLESCU VASILE** nr 13 jud **TIMIS** calitate de **PROPRIETAR** , identificat cu **.CI . seria . TZ. nr. [REDACTED]**, eliberat(ă) de **SPCLEP TIMISOARA**., data și locul nașterii **.14.09.1977**, localitatea **.STIUBIENI** județul/țara **BOTOSANI** ,, cetățenia **.ROMANA**., naționalitatea **.ROMANA**

vIndEM teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **. 0,05 (ha)**, reprezentând cota parte **1/1.**, la prețul de (*) **49600 RON.**

Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	PARTA	509 MP	1/1	406261	406261			ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾									

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

VANZATOR 1

VANZATOR 2

Data **22.09.2023**

Județul TIMIȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială PARTA	Nr. 7 din 22.09.2023 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 7/22.09.2023 depuse de GRIGOROSCUA VALERICA si sotia GRIGOROSCUA MARIA, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu sunt conform declarației proprietarilor	
2.		
...		

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Marcus Mihai, proprietar vecin	Timisoara, judetul Timis
2.	Grigoroscuta Valerică si Grigoroscuta Maria, proprietari vecini	Timisoara, judetul Timis

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

PRIMAR,
DANIEL DRĂGAN



SECRETAR GENERAL delegat,
Tar Mirela Cristina

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)TIMIS	Registrul de evidență Nr. 7 din .2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) PARȚA	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Marcus Mihai Bogdan**, CNP/CIF [REDACTED] (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor, cu domiciliul în localitatea TIMISOARA, str. [REDACTED] nr. [REDACTED] bl. ..., sc. .., et. ., [REDACTED] județul sectorul Timis, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 7 din data de **22.09.2023**, depusă de **Grigoroscuta Valerică si sotia Grigoroscuta Maria**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **509mp**, nr. cadastral **406261**, nr. carte funciară **406261**, nr. tarla nr. parcelă, categorie de folosință A, la prețul de **49600 lei**, afișată la sediul/site-ul Primăriei PARȚA, județul TIMIȘ.

Primar
DANIEL DRĂGAN



Secretar general delegat,
Tar Mirela Cristina

Întocmit,
TILCA IOAN MARIUS

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.