



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI PARȚA

Parța, nr. 282, Jud. Timiș, cod poștal 307396, cod fiscal 16360642
Tel. / fax 0356.177.451 E-mail : office@primariaparta.ro
www.primariaparta.ro

Total consilieri Consiliul Local 11
Prezenți 9
Pentru 7
Împotrivă -
Abțineri 2

HOTĂRÂRE

Nr. 77 din 06.10.2022

pentru aprobarea inițierii procedurii de actualizare a documentației PUZ în scopul schimbării funcțiunilor, parcelare și aprobare indicatori urbanistici

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- HCL nr. 57/30.10.2011 privind aprobarea PUZ-ului pentru amenajarea unui teren cu destinație turistică (agrement și activități conexe) a Consiliului Local Parța;
- referatul de aprobare al primarului comunei Parța, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 5811/30.09.2022, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îndeplinind condiția prevăzută la art. 136 alin. (3) lit. a) din același act normativ;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 5812/30.09.2022, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Parța, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul de legalitate al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), c) coroborat cu alin. (4) lit. e) și alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul Local al Comunei Parța adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. (1) Se aprobă inițierea procedurii de actualizare a documentației PUZ în scopul schimbării funcțiunilor, parcelare și aprobare indicatori urbanistici, după cum urmează:

- 20 ha alocate pentru realizarea de activități comerciale și recreative, de agrement;
- 30 ha alocate pentru construirea de locuințe;
- 20 ha alocate pentru realizarea unui parc științific și tehnologic, respectiv a unui parc industrial.

Art. 2. Primarul comunei Parța, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Prin intermediul secretarului general al comunei, se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre, Instituției Prefectului județului Timiș, primarului comunei Parța și se aduce la cunoștință publică prin afișare, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariaparta.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ADRIAN PUIU

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,**

WYHNALEK ALINA

